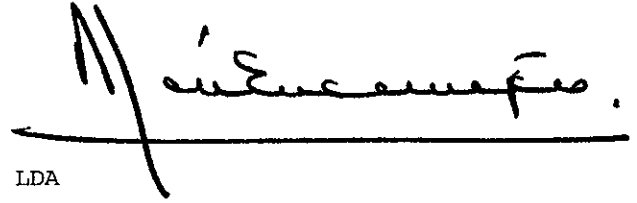


ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

---

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Encarnação', is written over a horizontal line.

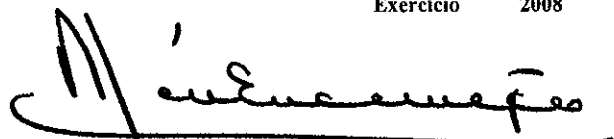
Empresa: IPERSEG - CORRETORES DE SEGUROS , LDA

**ANEXO  
AO  
BALANÇO E DEMONSTRAÇÃO  
DOS RESULTADOS**

Exercício Económico de 2008

## ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Exercício 2008

**Nota Introdutória**

A IPERSEG - Sociedade Mediadora de Seguros, Lda, é uma sociedade por quotas, constituída em 1 de Junho de 1991, tendo como actividade principal a mediação de Seguros. Alterou a sua Denominação Social para Iperseg - Corretores de Seguros, Lda em 6 de Julho de 1999.

As notas que se seguem respeitam à numeração sequencial definida no Plano Oficial de Contabilidade. As notas cuja numeração se encontra ausente deste anexo não são aplicáveis à Empresa, ou a sua representação não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras anexas.

**3 Critérios valorimétricos utilizados relativamente às várias rubricas do Balanço e da Demonstração dos Resultados, bem como métodos de cálculo respeitantes aos ajustamentos de valor, designadamente amortizações e provisões**

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa, mantidos de acordo com os princípios contabilísticos aceites em Portugal.

Os principais critérios valorimétricos utilizados na preparação das demonstrações financeiras foram as seguintes:

**a) Imobilizações Corpóreas**

Os bens do Activo Imobilizado Corpóreo figuram pelo valor de custo de aquisição.

As Amortizações são calculadas pelo método dos duodécimos por meio da aplicação das taxas definidas na lei fiscal portuguesa, de modo a amortizar totalmente os bens até ao fim da sua vida útil.

**b) Imobilizações Incorpóreas**

As Imobilizações Incorpóreas figuram pelo valor de custo deduzidas das respectivas amortizações acumuladas, calculadas pelo método dos duodécimos.

**c) Investimentos Financeiros**

Os Investimentos Financeiros encontram-se registados e valorizados ao custo de aquisição.

**d) Acréscimos e Diferimentos**

A empresa regista nestas rubricas, as despesas e as receitas que respeitam a exercícios futuros e que serão imputadas aos resultados de cada um desses exercícios pelo valor que lhes corresponde, compreendendo essencialmente:

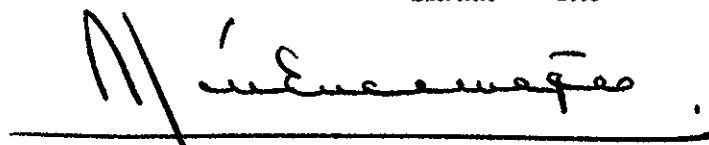
- Comissões e rappel atribuídos pelas Companhias de Seguros referentes ao ano

## ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Exercício 2008

de 2008 a receber em 2009;

- Rendas;
- Seguros;
- Estimativa do Subsídio de Férias e respectivos encargos vencidos e não pagos até 31 de Dezembro de 2008.
- Revisão de contas referente a 2008 a liquidar em 2009.



M. Encarnação

**7 Número médio de pessoas ao serviço da empresa, no exercício, repartido por empregados e assalariados**

O número médio de pessoas ao serviço da empresa, no exercício, foi de 10 efectivos.

**8 Comentário às contas 43.1 "Despesas de instalação" e 43.2 "Despesas de investigação e de desenvolvimento"**

O valor que consta da conta Despesas de Investigação e Desenvolvimento diz respeito ao custo do Projecto elaborado para efeitos da candidatura ao Projecto RIME cuja homologação da aprovação data do dia 6 de Janeiro de 1998.

ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Nota 10 - Activo Bruto

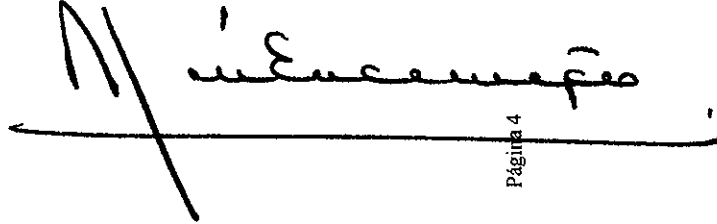
Rubricas	Exercicio					2008
	Saldo inicial	Reavaliação / ajustamento	Aumentos	Alienacoes	Transferencias e abates	Saldo final
Imobilizações Incorpóreas						
Despesas de instalação	1.496,39 €					1.496,39 €
Despesas de investigação e de desenvolvimento						
Propriedade industrial e outros direitos						
Trespases						
Imobilizações em curso						
Adiantamentos p/ conta Imob. incorpóreas	1.496,39 €					1.496,39 €
Imobilizações corpóreas						
Terrenos e rec. naturais						
Edifícios e outras construções	31.660,11 €					31.660,11 €
Equipamento básico	18.518,72 €					18.518,72 €
Equipamento de transporte	67.465,76 €					67.465,76 €
Ferramentas e utensílios						
Equipamento administrativo	58.072,41 €					58.072,41 €
Taras e vasilhame	4.451,65 €					4.451,65 €
Outras imobilizações corpóreas						
Imobilizações em curso						
Adiantamentos p/ conta Imob. corpóreas	180.168,65 €					180.168,65 €
Investimentos financeiros						
Partes de capitalEmpresas do grupo						
Empréstimos de financiamentoEmpresas do grupo						
Partes de capitalEmpresas associadas						
Empréstimos de financiamentoEmpresas associadas						
Títulos e outras aplicações financeiras	2.493,99 €					2.493,99 €
Outros empréstimos concedidos						
Imobilizações em curso						
Adiantamento por conta de inv. financeiros	2.493,99 €					2.493,99 €

*[Handwritten signature]*

ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

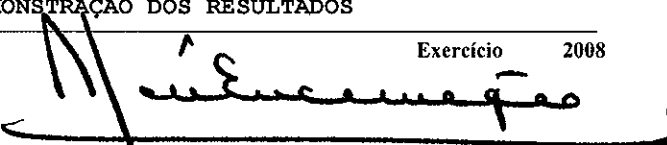
Nota 10 - Amortizações e Ajustamentos

Rubricas	Exercício 2008		
	Saldo inicial	Reforço	Saldo final
Imobilizações Incorpóreas			
Despesas de instalação	1.496,39 €		1.496,39 €
Despesas de investigação e de desenvolvimento			
Propriedade industrial e outros direitos			
Trespases	1.496,39 €		1.496,39 €
Imobilizações corpóreas			
Terrenos e rec. naturais			
Edifícios e outras construções	25.330,42 €	1.607,46 €	26.937,88 €
Equipamento básico	9.747,68 €	1.482,43 €	11.230,11 €
Equipamento de transporte	46.982,72 €	14.118,55 €	61.101,27 €
Ferramentas e utensílios			
Equipamento administrativo	50.756,45 €	3.291,01 €	54.047,46 €
Taras e vasilhame	4.451,65 €		4.451,65 €
Outras imobilizações corpóreas			
	137.268,92 €	20.499,45 €	157.768,37 €
Investimentos financeiros			
Títulos e outras aplicações financeiras			
Outros empréstimos concedidos			



## ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Exercício 2008



14 Com relação às imobilizações corpóreas e em curso: a) Indicação do valor global, para cada uma das contas, de: Imobilizações em poder de terceiros; Imobilizações afectas a cada uma das actividades da empresa; Imobilizações implantadas em propriedade alheia; Imobilizações localizadas no estrangeiro; Imobilizações reversíveis; b) Discriminação dos custos financeiros nelas capitalizados, respeitantes ao exercício e acumuladas.

As Imobilizações Corpóreas estão na sua totalidade afectas à actividade comercial da Empresa. Não há imobilizações em poder de terceiros nem no estrangeiro.

Não há custos financeiros capitalizados nas imobilizações.

26 Valor global das dívidas que se encontrem tituladas, por rubricas do balanço, quando nele não estiverem evidenciadas

Não existem dívidas tituladas que não estejam evidenciadas no balanço.

28 Discriminação das dívidas incluídas na conta "Estado e outros entes públicos" em situação de mora

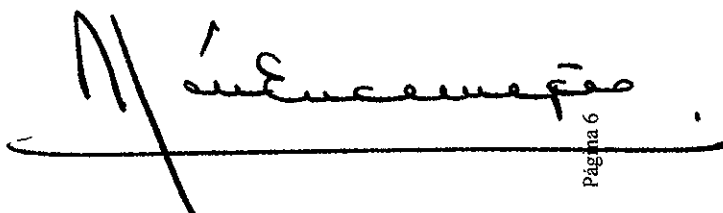
A Empresa em 31 de Dezembro de 2008 não possuía qualquer tipo de moras ao Estado e Outros Entes Públicos.

37 Participação no capital subscrito de cada uma das pessoas colectivas que nele detenham pelo menos 20%.

- Villas-Boas, Corretores Associados de Seguros,Lda - Quota de 12.500 € correspondente a 25%.

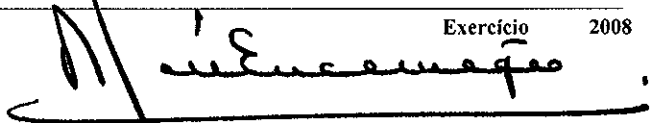
## Nota 40 - Capitais próprios

Contas	Saldo Inicial	Aumentos	Diminuições	Saldo Final
Capital	50.000,00 €			50.000,00 €
Acções (quotas) próprias				
Valor nominal				
Descontos e prémios	20.490,36 €			20.490,36 €
Prestações suplementares				
Prémios de emissão de acções				
Ajuste de partes de cap. em filiais e associadas				
Ajustamentos de transição				
Lucros não distribuídos				
Outras Variações nos Capitais Próprios				
Depreciações				
Reservas de reavaliação	7.500,00 €	11.654,58 €		19.154,58 €
Reservas	7.500,00 €	1.500,00 €		9.000,00 €
Reservas legais				
Reservas estatutárias				
Reservas contratuais				
Reservas livres		10.154,58 €		10.154,58 €
Subsídios				
Doações				
Outras Reservas				
Resultados transitados	(1.392,46) €	1.392,46 €		
Resultado líquido do exercício	13.047,04 €	(4.595,42) €	13.047,04 €	(4.595,42) €
Dividendos antecipados				
<b>Total</b>	<b>89.644,94 €</b>	<b>8.451,62 €</b>	<b>13.047,04 €</b>	<b>85.049,52 €</b>



## ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Exercício 2008



43 Indicação, global para cada um dos órgãos, das remunerações atribuídas aos membros dos órgãos sociais que estejam relacionados com o exercício das respectivas funções. Responsabilidades assumidas relativamente a pensões de reforma dos antigos membros dos órgãos acima referidos.

Remunerações atribuídas aos órgãos sociais:

Gerência	...	6.058,00 €
Fiscal Único	..	3.600 €

ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

NOTA 44 - REPARTIÇÃO DE VALORES POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS E POR MERCADOS GEOGRÁFICOS				
0544	ACTIVIDADE 1 CAE Rev 2.1 (1)	ACTIVIDADE 2 CAE Rev 2.1 (2)	TOTAL CAE Rev 2.1 (3)	
MERCADO INTERNO	A1405			
	Vendas (r)			
	A1406			
	Prestações de serviços (r)	339 568 74	339 568 74	
	A1407			
	Compras (r)			
MERCADO COMUNITARIO	A1408			
	Fornecimentos e serviços externos	114 864 09	114 864 09	
	A1409			
	Vendas (r)			
	A1410			
	Prestações de serviços (r)			
	A1411			
	Compras (r)			
	A1412			
	Fornecimentos e serviços externos			
MERCADO EXTRA COMUNITARIO	A1413			
	Vendas (r)			
	A1414			
	Prestações de serviços (r)			
	A1415			
	Compras (r)			
	A1416			
	Fornecimentos e serviços externos			
TOTAL	A1417			
	Vendas (r)			
	A1418	339 568 74	339 568 74	
	Prestações de serviços (r)			
	A1419			
	Compras (r)			
	A1420	114 864 09	114 864 09	
MERCADO DE MATERIAS COMUNITARIAS	A1421			
	Mercadorias			
	A1422			
	Materias			
	A1423			
	Total			
Variação da produção (b)				
	A1424			
	Número médio de pessoas ao serviço	10	0	
	A1425			
MERCADO DE MATERIAS COMUNITARIAS	A1426	153 884 24	153 884 24	
	Remunerações			
	A1427	42 196 90	42 196 90	
	Outros			
	A1428	196 081 14	196 081 14	
	Total			

*Encargado*

ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Nota 45 - Demonstração de resultados financeiros

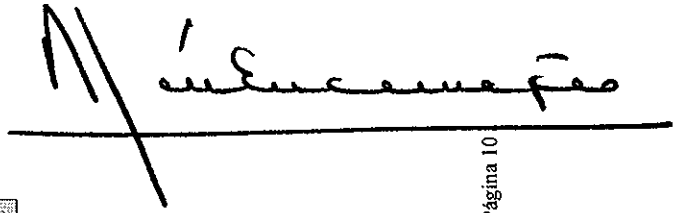
Custos e perdas	Exercício		Proveitos e ganhos	Exercício	
	2008	2007		2008	2007
68.1 Juros suportados	149,52 €		78.1 Juros obtidos		
68.2 Perdas em empresas do grupo e associadas			78.2 Ganhos em empresas do grupo e associadas		
68.3 Amortizações de investimentos em imóveis			78.3 Rendimentos de imóveis		
68.4 Ajustamentos de aplicações financeiras			78.4 Rendimentos de participações de capital		
68.5 Difer. câmbio desfavoráveis			78.5 Diferenças de câmbios favoráveis		
68.6 Desc. de p. pag. concedidos			78.6 Descontos de pronto pagamento obtidos		
68.7 Perdas na alienação de aplic. de tesouraria	863,55 €	1.583,19 €	78.7 Ganhos na alienação de aplic. de tesouraria		
68.8 Outros custos e perdas financ.	(1.013,07)€	(67,22)€	78.8 Reversões e outros proveitos e ganhos financeiros		
<b>Resultados financeiros</b>		<b>1.515,97 €</b>			<b>1.515,97 €</b>

*[Handwritten signature]*

ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

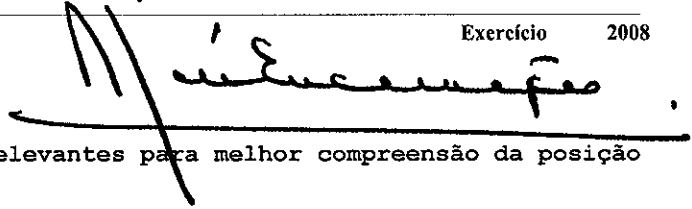
Nota 46 - Demonstração de resultados extraordinários

Custos e perdas	Exercícios		Proveitos e ganhos	Exercícios	
	2008	2007		2008	2007
69.1 Donativos					
69.2 Dívidas incobráveis			79.1 Restituição de impostos		
69.3 Perdas em existências			79.2 Recuperação de dívidas		
69.4 Perdas em imobilizações			79.3 Ganhos em existências		
69.5 Multas e penalidades	497,34 €		79.4 Ganhos em imobilizações		
69.6 Aumentos de amortizações		200,00 €	79.5 Benefícios de penalidades contratuais		
69.7 Correções relat. a exerc. Anterior	0,41 €	62,34 €	79.6 Reduções de provisões		
69.8 Outros custos e perdas extra.	(423,70)€	(261,71)€	79.7 Correções relativas a exerc. Anteriores	74,05 €	0,63 €
<b>Resultados extraordinários</b>	<b>74,05 €</b>	<b>0,63 €</b>	79.8 Out. proveitos e ganhos extra.	<b>74,05 €</b>	<b>0,63 €</b>



## ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Exercício 2008

**48 Outras informações consideradas relevantes para melhor compreensão da posição financeira e dos resultados.**

O valor de 810.064,30 euros que consta da conta de fornecedores refere-se ao total de recibos emitidos pelas Companhias de Seguros e cujo produto de cobrança, sendo da responsabilidade da Iperseg, se encontra por entregar às diversas companhias.

A dívida de clientes no valor de 756.815,02 euros respeita ao montante total dos recibos das Companhias de seguros que se encontram em fase de cobrança aos clientes da Iperseg.